



HSB – där möjligheterna bor

HSB bostadsrättsförening Kajen

KALLELSE TILL EXTRA FÖRENINGSSTÄMMA

Samtliga medlemmar i HSB bostadsrättsförening Kajen kallas till extra föreningsstämma

Tid: Torsdagen den 1 juni kl: 18:00.
Plats: Boo Folkets Hus, Lokal Salongen
Adress: Utövågen 6, bakom kyrkans hus i Orminge Centrum

Med anledning av att 10% av bostadsrättsföreningens medlemmar inkommit om begäran om en extra föreningsstämma ska hållas, så bjuds bostadsrättsföreningens medlemmar in till en extra föreningsstämma.

Handlingar som bifogas kallelsen till den extra stämman är följande:

- Begäran om att en extra föreningsstämma ska hållas.

DAGORDNING

1. Föreningsstämmans öppnande
2. Val av stämмоordförande.
3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.
4. Godkännande av röstlängd.
5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman
6. Godkännande av dagordning
7. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet.
8. Val av minst två rösträknare
9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
10. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar anmälda ärenden som angivits i kallelsen

1. Styrelsens redogörelse av befintliga förvaltningsavtal med avseende på.

- a) Vilka tjänster som har upphandlats och av vem
- b) Kostnaderna för avtalen
- c) Avtalens löptid

2. Beslut om huruvida stämman efter redogörelsen enligt ovan finner avtalen nöjaktiga eller om stämman ska kräva uppsägning av avtalen

3. I det fall stämman under föregående punkt beslutar om uppsägning av befintliga avtal, beslut om att styrelsen ska genomföra ny upphandling av förvaltningsavtalen på lägre nivå.

11. Föreningsstämmans avslutande.

REGLER FÖR RÖSTRÄTTEN

På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst

Medlem som inte betalt förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt

En medlems rätt föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får på föreningsstämma medföra ett biträde.

Välkommen till ordinarie föreningsstämma!

Styrelsen