



HSB – där möjligheterna bor

Kallelse extra föreningsstämma

HSB Bostadsrättsförening Kajen i Nacka kallar samtliga medlemmar till extra föreningsstämma.

(En begäran har inkommit från medlemmar att extra föreningsstämma ska genomföras.)

Datum: 2023-08-14

Tid: 19.00

Plats: Boo Folkets Hus, Utövägen 6, bakom Kyrkans hus i Orminge Centrum.

Dagordning

1. föreningsstämmans öppnande
2. val av stämмоordförande
3. anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare
4. godkännande av röstlängd
5. godkännande av dagordning
6. val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet
7. val av minst två rösträknare
8. fråga om kallelse skett i behörig ordning
9. behandling av ärende för vilken extra stämman utlysts och kallats till
 1. beslut om att styrelsen inte får ingå förlikningsavtal med HSB Bostad AB, utan att detta endast får beslutas av föreningsstämma.
 2. beslut om att den faktura som HSB Bostad AB skickat till föreningen avseende återvunnen moms, inte får betalas förrän sådant förlikningsavtal som anges under punkt 1 ingåtts, eller att föreningsstämma beslutat att frisläppa fakturan för betalning.
 3. beslut att ge mandat till föreningens boendeledamöter att uppdra åt en advokat att hantera föreningens angelägenheter i ärende som rör förlikningsavtal med HSB Bostad AB och därmed jämställda frågor. Till dess att föreningsstämma har beslutat annorlunda, ska mandat vara att advokatens uppdrag högst får kosta föreningen 200 000 kr.
10. föreningsstämmans avslutning

Välkommen!
Styrelsen

Enligt HSB brf Kajens stadgar § 18 Rösträtt, ombud och biträde

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de tillsammans en röst. Innehar en medlem flera bostadsrätter i bostadsrättsföreningen har medlemmen en röst. Medlem som inte betalat förfallen insats eller årsavgift har inte rösträtt.

En medlems rätt vid föreningsstämma utövas av medlemmen personligen eller den som är medlemmens ställföreträdare enligt lag eller genom ombud. Ombud ska lämna in skriftlig daterad fullmakt. Fullmakten ska vara i original och gäller högst ett år från utfärdandet. Ombud får bara företräda en medlem. Medlem får på föreningsstämma medföra ett biträde.